



Champ Notre Reve

par CHAMP FRÈRE





La desarrolladora

Champ Frere es una empresa que concibe proyectos de vivienda y oficinas con altos estándares de calidad. Tanto en diseño, arquitectura y equipamiento. La desarrolladora interviene en todo el proceso con un abordaje integral, que va desde la selección del sitio perfecto, el desarrollo completo, la comercialización, la entrega y el seguimiento constante para que la experiencia sea altamente satisfactoria.

“

Nuestro crecimiento se basa
en la pasión por lo que hacemos,
y el profesionalismo al concretarlo.

”



Experiencias de vida diferentes.

Localización



Av. Las Heras 2088

Recoleta

Recoleta es uno de los puntos geográficos más altos de la Ciudad. Se distingue por la calidad de su arquitectura y cierto aura aristocrática en muchas de las residencias de sus calles.

Un espacio rodeado por espléndidos jardines y plazas. Lugares con gran verde y aire libre.

La elegancia es su característica más saliente y destaca por sus monumentos históricos y sus grandes espacios culturales, entre los que se encuentran el Museo Nacional de Bellas Artes el Centro Cultural Recoleta y la Biblioteca Nacional.

Destacan el Cementerio de la Recoleta, la Basílica de Nuestra Señora del Pilar y la Floralis Genérica (esa inmensa flor hecha de aluminio y acero sobre la Av. Del Libertador, ubicada en la Plaza de las Naciones Unidas)

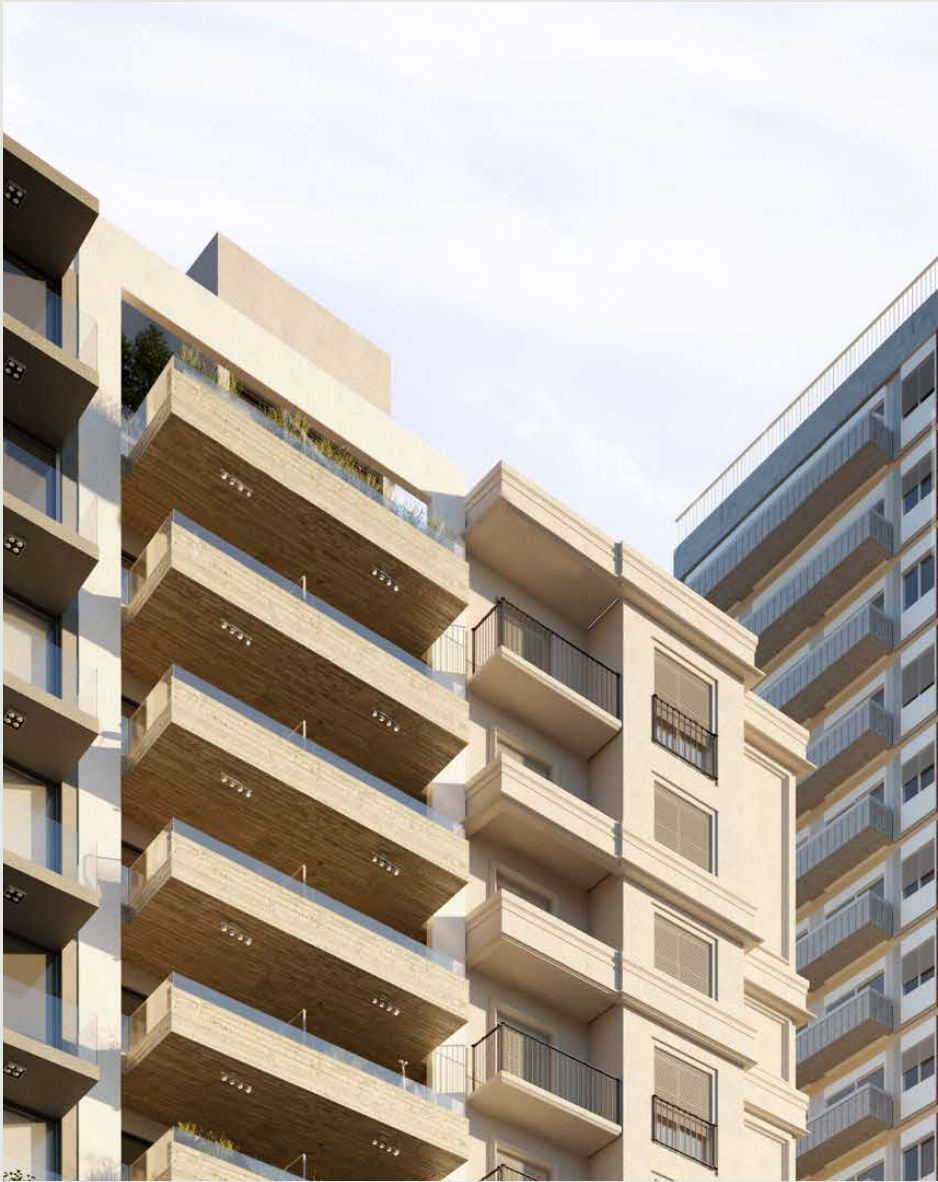
Largas caminatas, en búsqueda de rincones, plazas, bares y distinguidos edificios de categoría.

En sus entrañas lleva el valor agregado de un lugar elegido por argentinos y extranjeros. Visita obligada de turistas de todo el mundo. Avenidas como Alvear, Callao, Del Libertador, Las Heras o Quintana hacen aún más refinado y bello a un barrio privilegiado.

Locales con marcas de prestigio.
Gastronomía de primer nivel.
Variadas opciones de entretenimiento.

Recoleta tiene de todo.

En definitiva, tradición y modernidad. Pero por sobre todo elegancia. Eso es Recoleta.



La oportunidad
para una vida Premium.

Champ Notre Reve

Características

Edificio de 15 niveles compuestos de 2 departamentos por piso.

Modernos, luminosos, con detalles en madera y marmol, otorgándoles estilo y calidad.

De 1 ambiente y medio, apto profesional, todos con balcón aterrazado y parrilla con tiraje continuo.

Terrazas individuales de uso exclusivo, con preinstalación para jacuzzi.

Excelente local espacioso y moderno, ideal primeras marcas, en planta baja.

Con depósito, toilette y 2 baños en subsuelo.







Champ Notre Reve

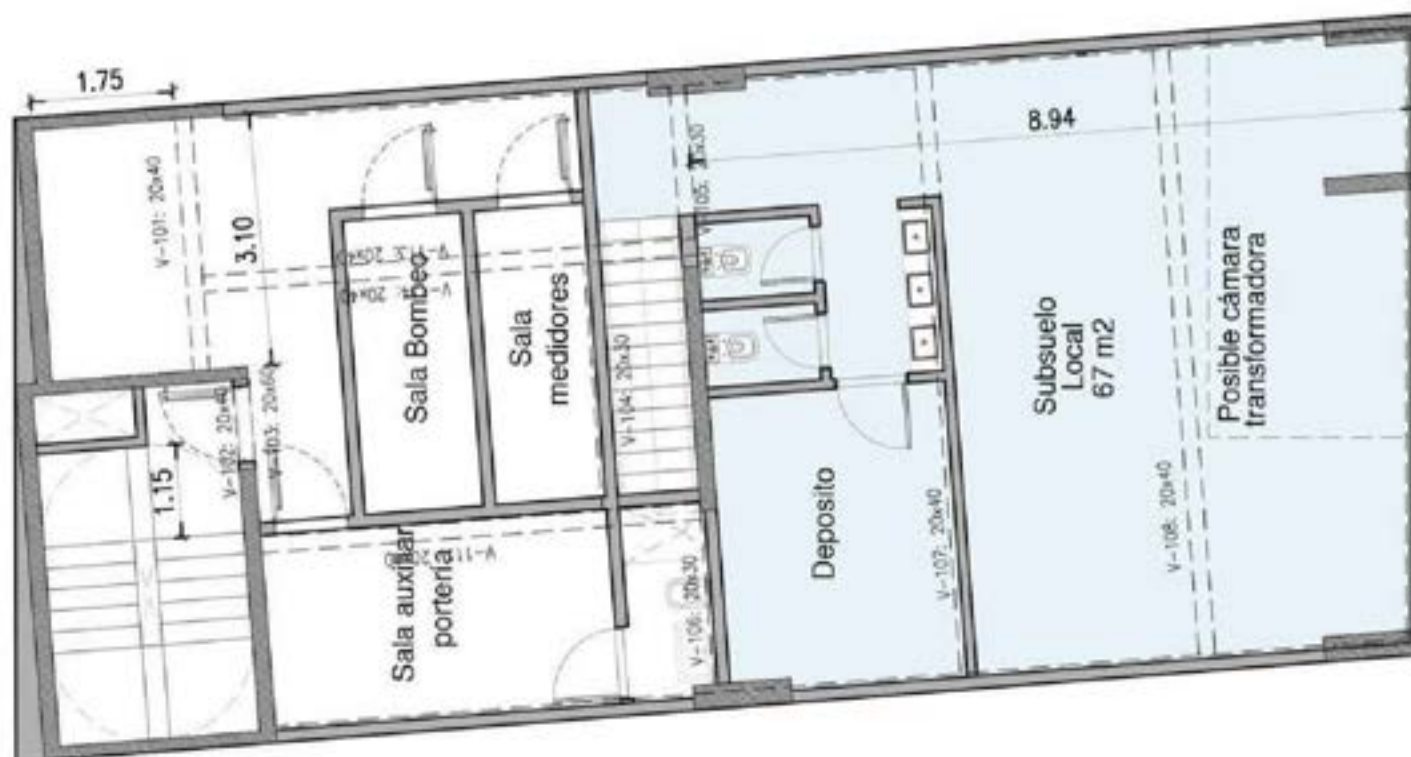
Memoria descriptiva

El edificio está compuesto por 15 niveles de 2 departamentos por piso que incluirán entre sus atributos:

- Amplias aberturas de estructuras elaboradas en aluminio anodizado.
- Juegos de sanitarios, vanitory y bañera de alta gama.
- Griferías y accesorios importados.
- Revestimiento tipo prefinish para pisos de palier e interiores de las unidades.
- Porcelanato para balcones y baños.
- Puertas de gran formato y estructura ultra-reforzada que cumple las más estrictas normas de durabilidad.
- Cerraduras de alta seguridad.
- Portero eléctrico línea 2VOICE de marca URMET.
- Placards completos de 2 hojas, con frente corredizo integral y perfiles de aluminio anodizado natural mate.

Planos





SUBSUELO LOCA COMERCIAL - 67 M²

LOCA COMERCIAL - 73 M²



Unidad A: 55,3 M TOTAL

Unidad B: 56,6 M TOTAL

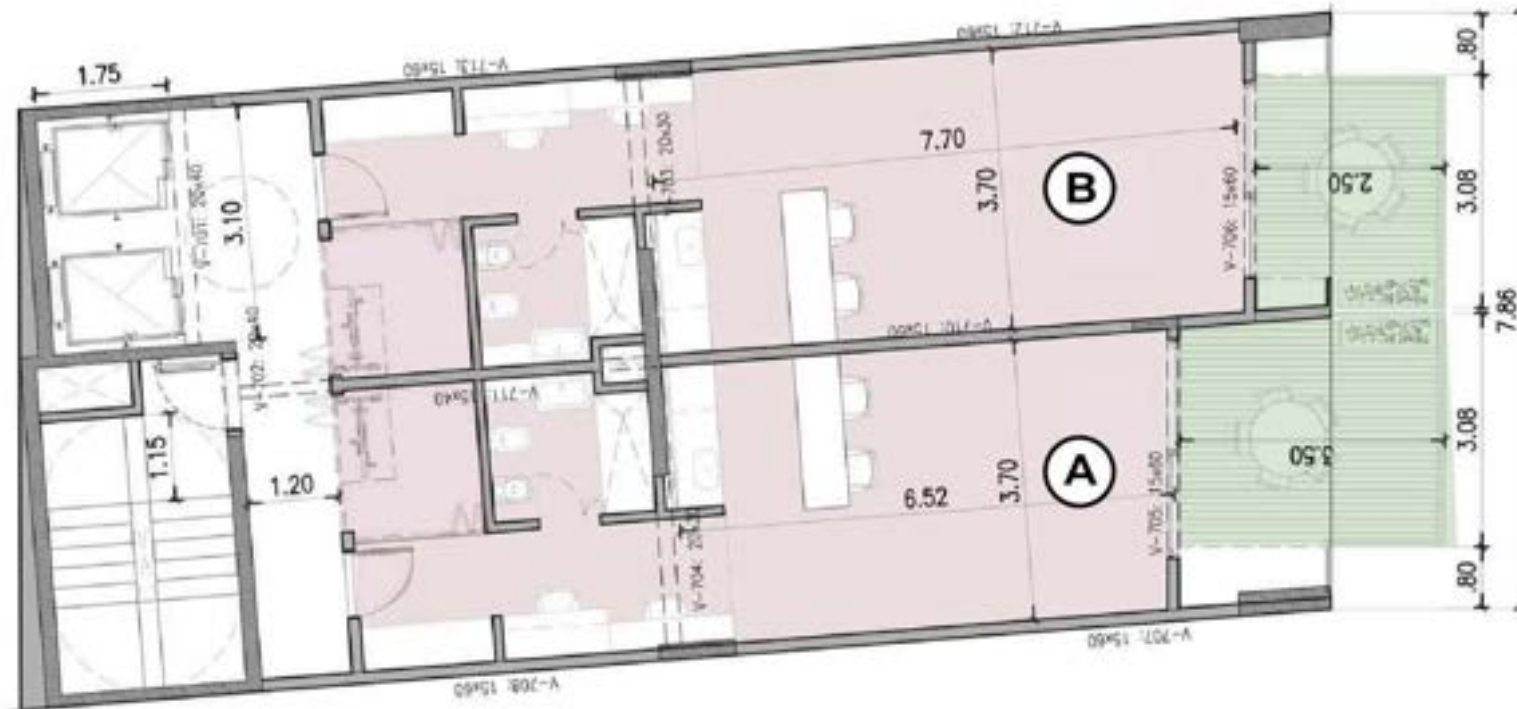
Depto

Depto

Balcón aterrazado con parrilla exclusiva

Balcón aterrazado con parrilla exclusiva

PLANTA 1º A 12º PISO



Unidad A: 55,3 M TOTAL

Unidad B: 56,6 M TOTAL

Depto

Depto

Balcón aterrazado con parrilla exclusiva

Balcón aterrazado con parrilla exclusiva

PLANTA 13º PISO – PRIMER RETIRO



Unidad A: 42,5 M TOTAL

Unidad B: 48 M TOTAL

 Depto

 Depto

 Balcón aterrazado con parrilla exclusiva

 Balcón aterrazado con parrilla exclusiva

PLANTA 14º PISO – SEGUNDO RETIRO



Champ Recolett

par CHAMP FRÈRE

Oficina de Informes y Reservas

Juncal 1201/1207, Recoleta.

54 11 2147 7777

info@champfrere.com.ar